

Realisatie renovatie PI Middelburg

PI Middelburg is een van de 25 penitentiaire inrichtingen in Nederland.

Dit is de hoofdlocatie van Penitentiaire Inrichting (PI) Middelburg. De locatie bestaat uit de volgende regimes: Huis van Bewaring, gevangenis en het Politiecellencomplex.

Het project bestaat uit diverse onderdelen die samengevoegd zijn tot één project.

1. Vervangen plafonds in combinatie met LED verlichting

De bestaande verlichting in de inrichting dient vervangen te worden voor duurzame LED verlichting, deze nieuwe verlichting vraagt een andere indeling dan de oorspronkelijke verlichting.

Tegelijk met het vervangen van de verlichting dienen ook de plafonds vervangen zodat het geheel na uitvoering toekomst bestendig is.

2. DIOO

DIOO staat voor Decentrale Infrastructuur Op Orde. Een landelijk project waarbij de ICT bekabelingsinfrastructuur wordt vernieuwd zodat deze aan de huidige eisen van een moderne digitale werkomgeving voldoet. Bij het project DIOO hoort ook het realiseren van een viertal nieuwe MER en SER ruimtes binnen het bestaande gebouw inclusief koeling.

3. Telefonie op cel

Als onderdeel van het geheel dienen de cel intercoms vervangen te worden door cel intercoms welke geschikt zijn voor telefonie op cel.

4. Bekabeling kruipruimte

De bekabeling in de kruipruimte dient in nieuwe kanalisatie te worden aangebracht, oude en vervallen bekabeling dient verwijderd te worden.

Het doel van de opdracht is het aanpassen van de plafonds en LED verlichting, bekabeling kruipruimte, telefonie op cel, decentrale ICT infrastructuur inclusief koeling weer up-to-date is en voldoet aan wettelijke en Arbo eisen en de voor dit project door DJI vastgestelde eisen, binnen het vastgestelde budget en de planning. De aanbesteding verloopt volgens de Nationale niet-openbare procedure uit hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Dit betekent dat de aanbesteding in twee fasen plaatsvindt. In de eerste fase (de aanmeldingsfase) worden alle geïnteresseerde ondernemingen in de gelegenheid gesteld zich aan te melden als gegadigde. Het doel van deze fase is om maximaal drie gegadigden te selecteren. Deze gegadigden worden vervolgens uitgenodigd tot het indienen van een inschrijving (de inschrijvingsfase). Het doel van de inschrijvingsfase is om te komen tot één winnende inschrijver waarmee een overeenkomst gesloten kan worden.

Om te voorkomen dat eenieder (Aanbestedingsnieuws bijv.) via raadpleging van door het Rijksvastgoedbedrijf op TenderNed gepubliceerde aankondigingen in het bezit kan raken van bestekstukken, plattegronden en tekeningen, zullen deze aanbestedingsstukken pas in de inschrijvingsfase via TenderNed beschikbaar worden gesteld en wel uitsluitend aan de gegadigden die een uitnodiging tot inschrijving hebben ontvangen. Het Rijksvastgoedbedrijf beroept zich in dit verband op artikel 3.8.2 ARW 2016. Van de gegadigden die in aanmerking komen voor de inschrijffase wordt verwacht dat zij vertrouwelijk met de informatie omgaan.

Geselecteerde gegadigden kunnen zich aanmelden voor het bezoek van de locatie door zich aan te melden via een bericht te sturen via de berichtenmodule van TenderNed- (Zie de aanbestedingsleidraad). In het bericht dient de bedrijfsnaam te worden vermeld en de namen van de personen die het bezoek aan de locatie namens de geselecteerde gegadigde zullen bijwonen. Per geselecteerde gegadigde mogen maximaal 3 personen deelnemen aan het bezoek. Deze personen dienen zich te legitimeren met een geldig identiteitsbewijs. Het is niet toegestaan om tijdens het bezoek van de locatie foto's en filmpjes te maken. Het meenemen van mobiele telefoons, tablets, laptops en/of camera's is daarom niet toegestaan. Het is mogelijk dat een medewerker van de PI foto's maakt op verzoek.

Gunning van de opdracht geschiedt op grond van de economische meest voordelige inschrijving. De economisch meest voordelige inschrijving wordt vastgesteld op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding en wordt bepaald door het prijscriterium en nadere criteria (kwaliteitscriteria)